



Comune di Triggiano  
(Provincia di Bari)  
1° Settore – AA.GG. e Finanziari  
Servizio Tributi

# Imposta Unica Comunale (I.U.C.) Informativa dicembre 2014

Si informa la cittadinanza che dal 1° gennaio 2014 è in vigore l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), introdotta con la Legge di stabilità per l'anno 2014 (legge 27.12.2013, n. 147). L'Imposta Unica Comunale è costituita da: T.A.S.I., T.A.R.I. e I.M.U.

**T.A.S.I. (Tributo per i servizi indivisibili):** è il nuovo prelievo dovuto a copertura del costo dei servizi comunali indivisibili. Il versamento della seconda rata T.A.S.I., a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno 2014, deve essere effettuato **entro il 16 dicembre 2014**, in base all'aliquota stabilita con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 05.08.2014, nella misura dell'1.00 per mille, prevista per l'**abitazione principale** (cat. A, tranne cat. A/1, A/8, A/9) e **relative pertinenze** (cat. C/2, C/6, C/7).

**T.A.R.I. (Tassa sui rifiuti):** rappresenta il nuovo prelievo a copertura dei costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani. Il Comune di Triggiano ha provveduto, come di consueto, a recapitare gli avvisi di pagamento direttamente presso il domicilio di tutti i soggetti passivi T.A.R.I. Si ricorda che il Comune di Triggiano ha previsto la possibilità di effettuare il pagamento in 3 rate, alle scadenze del **30 settembre 2014, 30 novembre 2014 e 31 gennaio 2015**.

**I.M.U. (Imposta Municipale Unica):** è l'imposta di carattere patrimoniale sugli immobili dovuta sul loro valore catastale e sulla quota di possesso. Il versamento della seconda rata I.M.U., a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno 2014, calcolata sulla base delle aliquote stabilite con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 30.09.2014, deve essere effettuato **entro il 16 dicembre 2014** sulle seguenti tipologie di immobili:

Tipologia immobile (codice catastale del Comune di Triggiano: <u>L425</u> )	Aliquota (saldo 2014)	Codice tributo (per modello di pagamento F24)	
		Quota Comune	Quota Stato
Altri fabbricati	9.00 per mille	3918	---
Terreni agricoli	9.00 per mille	3914	---
Aree fabbricabili	9.00 per mille	3916	---
Unità immobiliare posseduta e non locata, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziano o disabile che acquisisca la residenza in istituti di ricovero o sanitari (a seguito di ricovero permanente)	9.00 per mille	3918	---
Unità immobiliare posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da cittadini italiani non residenti sul territorio dello Stato	9.00 per mille	3918	---
Unità immobiliari locate con il c.d. Canale convenzionato ai sensi dell'art. 2, commi 3 e 4, della legge n. 431/1998 e ss.mm. e ii. <b>per le quali il contribuente provveda a formulare idonea comunicazione al Comune entro il 30.06.2015</b>	8.00 per mille	3918	---
Immobili concessi in comodato d'uso gratuito a parenti	9.00 per mille	3918	---
(Residuale) Abitazione principale e pertinenze per immobili classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 Detrazione: €200,00	4.00 per mille	3912	---
Fabbricati di cat. D	9.00 per mille	3918 (per l'1.40 per mille)	3925 (per il 7.60 per mille)

Sul sito istituzionale del Comune di Triggiano ([www.comune.triggiano.ba.it](http://www.comune.triggiano.ba.it)), accedendo dalla *home page* alla sezione "Calcolo I.M.U. 2014", è disponibile un modulo di calcolo dell'imposta T.A.S.I. e I.M.U., con stampa finale del modello di pagamento F24 personalizzato.

Il personale del Servizio Tributi resta a disposizione per ogni ulteriore informazione e chiarimento, con le modalità di contatto sotto riportate.

#### Orari di apertura al pubblico:

lunedì – martedì – mercoledì – venerdì ore 09.00/11.00 – giovedì ore 16.00/18.00;

Tel. 080/4628376-377-384-379-244-256 - Fax 080/4628378;

E-mail P.E.C.: [protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it)

Dalla Residenza Comunale, 2 dicembre 2014

Il Funzionario Responsabile dei Tributi: dott.ssa Regina Stolfa

L'Assessore alle Finanze: dott. Antonio Donatelli

Il Sindaco: dott. Vincenzo Denicolò